



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr. 438
din 27 august 2025
privind aprobarea ordinii de zi a ședinței publice ordinare
a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 august 2025

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Arad nr. 1786 din 21 august 2025 cu privire la convocarea Consiliului Local al Municipiului Arad în ședință publică ordinară, în ziua de miercuri, 27 august 2025,

Luând în considerare adoptarea hotărârii în unanimitate de voturi (23 consilieri prezenți din totalul de 23),

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), art. 135 alin. (7), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD
adoptă prezenta
H O T Ă R Ă R E

Art. 1 Se aprobă ordinea de zi a ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 august 2025, la propunerea Primarului Municipiului Arad, care, în condițiile art. 133 alin. (2) lit. a), art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (3) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a cerut întrunirea consiliului, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire și se comunică celor interesați de către Primarul Municipiului Arad, prin Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

ORDINE DE ZI

1. Proiect de hotărâre nr. 349/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) aferent: „Construire casă parter” Municipiul Arad, intravilan, strada Petru Maior, nr. 34, pe parcela identificată prin C.F. nr. 346297 – Arad, Proprietari/Dezvoltatori: Gherghina Dan și Gherghina Ofelia, Proiectant general: L&C Arhilux Cubic S.R.L. – *inițiativa primarului*.
2. Proiect de hotărâre nr. 442/2025 privind aprobarea Raportului pentru perioada 01.04-30.06. 2025, referitor la Activitatea Registrului Agricol - *inițiativa primarului*.
3. Proiect de hotărâre nr. 440/2025 privind numirea persoanei care să țină Registrul de evidență a datoriei publice locale și Registrul de evidență a garanțiilor locale- *inițiativa primarului*.
4. Proiect de hotărâre nr. 447/2025 privind aprobarea modificării statului de funcții al serviciului public de interes local Centrul Municipal de Cultură Arad – *inițiativa primarului*.
5. Proiect de hotărâre nr. 433/2025 pentru aprobarea Contractului de comodat privind predarea unor mijloace fixe și obiecte de inventar către Serviciul Public de Interes Local „Direcția de Asistență Socială Arad” - *inițiativa primarului*.
6. Proiect de hotărâre nr. 450/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza Studiu de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiție ”Construire și dotare cu Sala de sport, împrejmuire și amenajare curte, echipamente/materiale didactice pentru Liceul Teologic Baptist Alexa Popovici Arad” - *inițiativa primarului*.
7. Proiect de hotărâre nr. 452/2025 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Creșterea siguranței seismice, Reabilitarea și modernizarea clădirii aferente Liceului Teologic Penticostal Arad - Corp C1” inclus la finanțare în Programul național de investiții ”Școli sigure și sănătoase” - *inițiativa primarului*.
8. Proiect de hotărâre nr. 463/2025 referitor la modificarea Hotărârii nr. 99/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție D.A.L.I. – ”Reabilitare rețea canalizare sub presiune str. Ștefan Tenețchi” - *inițiativa primarului*.
9. Proiect de hotărâre nr. 464/2025 cu privire la modificarea Hotărârii nr. 288/2024 a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice în faza PT pentru obiectivul de investiții „Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior- Liceul cu Program Sportiv Arad str. Independenței, nr. 3, Municipiul Arad, județul Arad”, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
10. Proiect de hotărâre nr. 465/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate „Realizare Canal Tehnic pentru Pozare Rețele Informatice între Palatul Administrativ și Palatul Cenad”- *inițiativa primarului*
11. Proiect de hotărâre nr. 466/2025 privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție Studiu de fezabilitate „Construire stradă – Prelungirea străzii Rodnei, ca legătură între Str. Streiului și Str. Nicolae Oncu și extinderea rețelelor edilitare” - *inițiativa primarului*
12. Proiect de hotărâre nr. 469/2025 privind aprobarea încheierii acordului de asociere în vederea achiziționării în comun a serviciilor aferente obiectivului de investiții „Reabilitare infrastructură de tramvai Arad-Ghioroc”- *inițiativa primarului*
13. Proiect de hotărâre nr. 453/2025 privind actualizarea datelor cadastrale prin modificarea suprafeței de teren a imobilelor situate în Municipiul Arad, str. Ady Endre nr. 1/A/1, înscris în CF. nr. 331822 Arad și Calea Timișorii nr. 112B, înscris în CF nr. 320180 Arad- *inițiativa primarului*
14. Proiect de hotărâre nr. 455/2025 privind aprobarea documentației cadastrale de prima înscriere în domeniul public al Municipiului Arad, a unui teren situat în Municipiul Arad, Piața Mihai Viteazul- *inițiativa primarului*

15. Proiect de hotărâre nr. 451/2025 privind aprobarea vânzării, prin licitație publică deschisă, a imobilului – teren proprietate privată a Municipiului Arad, în suprafață de 4.000 mp situat în Arad str. Câmpul Liniștii, nr. 29-33 înscris în CF nr. 366998 Arad, nr. cad. 366998 - *inițiativa primarului*
16. Proiect de hotărâre nr. 434/2025 privind modificarea și completarea unor hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad privind destinația unor bunuri din domeniul public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
17. Proiect de hotărâre nr. 436/2025 privind aprobarea Actului adițional nr. 8 la Contractul de închiriere nr. 71784/2018 (83/04.10.2018) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Normal nr. 11 din Arad - *inițiativa primarului*.
18. Proiect de hotărâre nr. 437/2025 privind aprobarea Actului adițional nr. 12 la Contractul de închiriere nr. 60304/2013 (1016/2013) pentru imobilul în care funcționează Grădinița cu Program Prelungit nr. 2 Arad - *inițiativa primarului*.
19. Proiect de hotărâre nr. 438/2025 privind acordul în vederea realizării lucrărilor pentru construire casă unifamilială și împrejmuire pe terenul identificat prin C.F. nr. 343196 – Arad, beneficiar: Szabo Iuliu – Dacian - *inițiativa primarului*.
20. Proiect de hotărâre nr. 443/2025 cu privire la însușirea raportului de evaluare a unui bun imobil – construcție – aparținând domeniului public al Municipiului Arad - *inițiativa primarului*.
21. Proiect de hotărâre nr. 454/2025 privind modificarea și completarea Regulamentului de utilizare a sistemului de închiriere biciclete (bike-sharing) în regim self-service în municipiul Arad aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 256/2025, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*.
22. Proiect de hotărâre nr. 444/2025 privind aprobarea Actului Adițional nr. 3 la Contractul de delegare prin concesiune a gestiunii serviciului public pentru organizarea, amenajarea, întreținerea și exploatarea parcarilor cu plată din municipiul Arad, a parcarilor de reședință, a parcarilor tip Fast Park și ridicări vehicule din municipiul Arad nr. 82075(2075)/2024, încheiat între Municipiul Arad și SC Recons SA - *inițiativa primarului*.
23. Proiect de hotărâre nr. 449/2025 privind transmiterea în administrarea Centrului Municipal de Cultură a unor părți din imobilele cuprinse în CF nr. 366818 Arad și CF nr. 324962 Arad - *inițiativa primarului*.
24. Proiect de hotărâre nr. 468/2025 privind declararea unor bunuri de uz și de interes public local cu destinația de piață agroalimentară – *inițiativa primarului*.
25. Proiect de hotărâre nr. 470/2025 privind aprobarea studiului de fundamentare și stabilirea formei de delegare a gestiunii serviciului public de administrare și exploatare a Halei agroalimentare Piața Obor din municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
26. Proiect de hotărâre nr. 471/2025 privind aprobarea documentației de atribuire prin concesiune a serviciului public de administrare și exploatare a Halei Agroalimentară Piața Obor, situată pe str. Prof. Dr. Aurel Ardelean, nr. 24/B din Municipiul Arad – *inițiativa primarului*.
27. Proiect de hotărâre nr. 456/2025 privind acordarea unui mandat special reprezentantului Municipiului Arad în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad pentru aprobarea rectificării cotizației pe anul 2025 către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de Transport Public Arad – *inițiativa primarului*.
28. Proiect de hotărâre nr. 467/2025 privind aprobarea Conturilor de Execuție la data de 30 iunie 2025 – *inițiativa primarului*.
29. Proiect de hotărâre nr. 457/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 mai 2025 – *inițiativa primarului*.
30. Proiect de hotărâre nr. 458/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 28 mai 2025 – *inițiativa primarului*.
31. Proiect de hotărâre nr. 459/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 10 iunie 2025 – *inițiativa primarului*.
32. Proiect de hotărâre nr. 460/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice ordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 27 iunie 2025 – *inițiativa primarului*.

33. Proiect de hotărâre nr. 461/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 1 iulie 2025 – *inițiativa primarului*.
34. Proiect de hotărâre nr. 462/2025 privind aprobarea procesului-verbal/stenogramei ședinței publice extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad din 7 iulie 2025 – *inițiativa primarului*.
35. Proiect de hotărâre nr. 448/2025 privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada septembrie 2025 – noiembrie 2025 – *inițiativa primarului*.
36. Informări privind activitatea operatorilor economici de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad.
37. Notificări diverse, corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.
38. Interpelări, întrebări, petiții, declarații politice și alte probleme supuse atenției Consiliului Local al Municipiului Arad.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VERES Attila-Csaba

Contrasemnează pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Lilioara STEPANESCU

Red./Dact. C.M./C.M. Verif. SF
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință ordinară CLMA 27.08.2025

Cod PMA-S4-02